

**Auszug aus der Niederschrift zur 46. öffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates
Wiggensbach am Montag, 7. August 2023 von 20:00 Uhr bis 21:40 Uhr
im Sitzungssaal im WIZ, Kempter Straße 3, Wiggensbach**

1.0 **Beschlussfassung über die Genehmigung der Niederschriften vom 10. Juli 2023**

Marktgemeinderatsbeschluss

19 Anwesende

19 : 0 Stimmen

Der Marktgemeinderat Wiggensbach beschließt die Genehmigungen der Niederschriften des öffentlichen und nichtöffentlichen Teils der Sitzung des Marktgemeinderats am 10. Juli 2023 ohne Einwendungen in der im Ratsinformationssystem eingestellten Fassung.

8.0 **Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Bauaufträgen zur Bebauung des sog. Engstler–Areal für das Gewerk Fliesenarbeiten - Vorstellung der geprüften Ergebnisse der Submission am 13. Juli 2023 und des Vergabevorschlag des Architekturbüro architektur + raum**

Marktgemeinderatsbeschluss

19 Anwesende

19 : 0 Stimmen

Der Marktgemeinderat Wiggensbach nimmt die Informationen und Ergebnisse der Ausschreibung mit Submission am 13. Juli 2023 zur Vergabe der Fliesenarbeiten für die Bebauung des sog. Engstler–Areal (Haus 2 und 3 mit 2 Tiefgaragen) zur Kenntnis und beschließt, das wirtschaftlichste Angebot der Firma Showroom Fliesen Porta a Porta, Alte Salzstraße 9-11, 88175 Scheidegg in Höhe von 45.515,50 EUR brutto (38.248,32 EUR netto) anzunehmen. Der Erste Bürgermeister Thomas Eigstler wird zum entsprechenden Vertragsabschluss ermächtigt.

9.0 **Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Bauaufträgen zur Bebauung des sog. Engstler–Areal für das Gewerk Malerarbeiten - Vorstellung der geprüften Ergebnisse der Submission am 13. Juli 2023 und des Vergabevorschlag des Architekturbüro architektur + raum**

Marktgemeinderatsbeschluss

19 Anwesende

19 : 0 Stimmen

Der Marktgemeinderat Wiggensbach nimmt die Informationen und Ergebnisse der Ausschreibung mit Submission am 13. Juli 2023 zur Vergabe der Malerarbeiten für die Bebauung des sog. Engstler–Areal (Haus 2 und 3 mit 2 Tiefgaragen) zur Kenntnis und beschließt, das wirtschaftlichste Angebot der Firma MK Color GmbH & Co. KG, Röntgenstraße 40a, 86368 Gersthofen in Höhe von 71.578,36 EUR brutto (60.149,88 EUR netto) anzunehmen. Der Erste Bürgermeister Thomas Eigstler wird zum entsprechenden Vertragsabschluss ermächtigt.

10.0 **Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Bauaufträgen zur Bebauung des sog. Engstler–Areal für das Gewerk Parkettarbeiten - Vorstellung der geprüften Ergebnisse der Submission am 13. Juli 2023 und des Vergabevorschlag des Architekturbüro architektur + raum**

Marktgemeinderatsbeschluss

19 Anwesende

19 : 0 Stimmen

46. Sitzung des Marktgemeinderates Wiggensbach am 7. August 2023

Der Marktgemeinderat Wiggensbach nimmt die Informationen und Ergebnisse der Ausschreibung mit Submission am 13. Juli 2023 zur Vergabe der Parkettarbeiten für die Bebauung des sog. Engstler–Areal (Haus 2 und 3 mit 2 Tiefgaragen) zur Kenntnis und beschließt, das wirtschaftlichste Angebot der Firma b&b Bregulla e.K., Kronburger Straße 17, 87758 Kronburg/Illerbeuren in Höhe von 119.955,09 EUR brutto (100.802,60 EUR netto) anzunehmen. Der Erste Bürgermeister Thomas Eigstler wird zum entsprechenden Vertragsabschluss ermächtigt.

11.0 **Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Bauaufträgen zur Bebauung des sog. Engstler–Areal für das Gewerk Schreinerarbeiten-Türen - Vorstellung der geprüften Ergebnisse der Submission am 13. Juli 2023 und des Vergabevorschlag des Architekturbüro architektur + raum**

Marktgemeinderatsbeschluss

19 Anwesende

19 : 0 Stimmen

Der Marktgemeinderat Wiggensbach nimmt die Informationen und Ergebnisse der beschränkten Ausschreibung mit Submission am 13. Juli 2023 zur Vergabe der Schreinerarbeiten-Türen für die Bebauung des sog. Engstler–Areal (Haus 2 und 3 mit 2 Tiefgaragen) zur Kenntnis und beschließt, das wirtschaftlichste Angebot der Firma Schreinerei Peter Scheibeck, Trunzen 3a, 87487 Wiggensbach in Höhe von 96.299,20 EUR brutto (80.923,70 EUR netto) anzunehmen. Der Erste Bürgermeister Thomas Eigstler wird zum entsprechenden Vertragsabschluss ermächtigt.

12.0 **Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Bauaufträgen zur Bebauung des sog. Engstler–Areal für das Gewerk Schreinerarbeiten-Geländer - Vorstellung der geprüften Ergebnisse der Submission am 13. Juli 2023 und des Vergabevorschlag des Architekturbüro architektur + raum**

Marktgemeinderatsbeschluss

19 Anwesende

19 : 0 Stimmen

Der Marktgemeinderat Wiggensbach nimmt die Informationen und Ergebnisse der Ausschreibung mit Submission am 13. Juli 2023 zur Vergabe der Schreinerarbeiten-Geländer für die Bebauung des sog. Engstler–Areal (Haus 2 und 3 mit 2 Tiefgaragen) zur Kenntnis und beschließt, das wirtschaftlichste Angebot der Firma Schreinerei Oskar Hoffmann, Fischersäge 1, 87466 Oy in Höhe von 98.230,93 EUR brutto (82.547,00 EUR netto) anzunehmen. Der Erste Bürgermeister Thomas Eigstler wird zum entsprechenden Vertragsabschluss ermächtigt.

13.0 **Verschiedenes, Bekanntgaben und Anfragen**

13.3 **Sach- und Baustandsberichte**

Standortsicherung Windenergieanlagen

In einer weiteren Videokonferenz am 27. Juli 2023 mit Herrn Fangauer und Herrn Vetter von den Bayerischen Staatsforsten wurden die am 3. April 2023 beschlossenen Vergabekriterien zum zweistufigen Auswahlverfahren des Standortsicherungsvertrags für mögliche Windenergieanlagen nochmals besprochen. Erfreulicherweise ist es nun doch möglich eine Bürgerbeteiligung sowohl direkt als auch über eine Bürgerenergiegesellschaft im Verfahren mit aufzunehmen. Das Auswahlverfahren wird voraussichtlich noch im August beginnen und mit einem Ergebnis ist im Winter 2023 zu rechnen. Somit wurde dem Wunsch der Marktgemeinde Wiggensbach nachgekommen, bei der Auswahl der Bieter einem Bieter höhere Chancen auf die

46. Sitzung des Marktgemeinderates Wiggensbach am 7. August 2023

Standortsicherung einzuräumen, wenn er im Verfahren bereits einen von ihm festgelegten Prozentsatz an Bürgerbeteiligung anbietet.

Sanierung der Schorenquelle

Seit gut zwei Monaten läuft die Sanierung der Schorenquelle und schreitet gut voran. Nach Einrichtung des Lagerlatzes bzw. der Zufahrt (Einbau Geotextil und Kies, Bauzaun etc.) wurde zunächst die nördliche Quelle freigelegt und Probeschürfungen durchgeführt. Der alte Quellsammelschacht wurde entsorgt und Ton bzw. Lehm eingebaut und verdichtet. Nach Festlegung des neuen Quellausbau wurden Filterkies, Schotter, Rollkies, Betonplatten und ein sog. Wickeldrahtfilterrohr (für den Transport des Quellwassers) eingebaut.

Bei der südlichen Quelle gestaltete sich die Sanierung etwas schwieriger. Nach dem Ausbau des alten Quellschachts waren zur Lokalisierung der Quellaustritte mehrere Baggerschürfe und Suchschlitze notwendig. Dabei musste die Böschung stabilisiert werden. Da kaum Überdeckung vorhanden war, wurde dort erheblich mehr Ton bzw. Lehm wie geplant eingebaut. Aufgrund mehrerer Quellaustritte wurden insgesamt vier Schächte für zwei Quellaustritte mit Rollkies bzw. Filterkies errichtet, um die Schächte PE-Platten gesetzt und die Schächte mit Rohren verbunden. Zwischen den Quellen „Nord“, „Südost“ und „Südwest“ wurde ebenfalls eine Tonbarriere bzw. Tonabdichtungen eingebaut.

(Mehr-)Ausgaben

Durch die beiden Quellaustritte bei der südlichen Quelle kommen in dem neuen noch zu errichtenden Quellsammelschacht künftig nicht zwei, sondern insgesamt drei Leitungen bzw. Quellzuläufe an. Für den damit um zwei Meter längeren Quellschacht entstehen Mehrkosten in Höhe von ca. 15.300,- EUR netto. Durch die steuerbare Variante mittels schwenkbarer Bögen an den Einlaufbecken der Quellen Südwest und Südost werden hierfür auch längere Einlaufbecken als ursprünglich geplant benötigt. Da die Achse des Quellsammelschachtes in Nord-Süd-Richtung orientiert ist, muss auf der Ostseite des Sammelschachtes eine ca. 3 m hohe Stützmauer errichtet werden. Für die notwendige Gabionenwand fallen ca. 26.500,- EUR netto an. Anmerkung: Ursprünglich war eine Hütte über dem Quellsammelschacht vorgesehen, die durch den Markt Wiggensbach in Eigenregie errichtet werden sollte. Insofern handelt es sich bei der Gabionenwand um einen „Hüttenersatz“ und damit um Leistungen bzw. Kosten, die im ursprünglichen Angebot nicht enthalten waren.

Für das (Quellausbau)Material ist mit Mehrkosten in Höhe von insgesamt ca. 40.000,- EUR netto zu rechnen, da insgesamt ca. 1.000 Tonnen Ton anstatt wie ursprünglich geplant 320 Tonnen verbaut wurden. Dies lag wie oben beschrieben an den geringen Deckschichten. Aufgrund der Massenerhöhung konnte ein Nachlass von 10 % verhandelt werden.

Gemäß Kostenprognose (siehe Ratsinformationssystem) können bei der Baustelleneinrichtung, dem Personaleinsatz und dem Geräteinsatz ca. 39.000,- EUR netto eingespart werden, da die Nordquelle schneller bzw. leichter als geplant saniert werden konnte.

Insgesamt ist mit Gesamtkosten von ca. 440.200,- EUR netto zu rechnen, was gegenüber der Auftragssumme in Höhe von 397.563,14 EUR netto Mehrkosten von 10,8 % bedeutet. Im Vermögenshaushalt wurde unter der Haushaltsstelle 8151.9500 für diese Maßnahme 500.000 EUR netto vorgesehen.

Die Firma Scharpf befindet sich nun von 7. bis 18. August 2023 für zwei Wochen im Betriebsurlaub. Ab dem 28. August 2023 wird der Quellsammelschacht errichtet. Die Baumaßnahme wird voraussichtlich bis Ende Sept. 2023 abgeschlossen sein.

Straßensanierung Schwarzachen

Die Straßensanierung von Schwarzachen nach Dörnen und Thannen verläuft im Zeit- und Kostenplan. Die von uns beauftragte Firma Max Wild hat bereits über 70 % der Bauleistung erbracht. Von Schwarzachen bis Thannen sind bereits die Bodenstabilisierungsmaßnahmen erfolgt sowie die Entwässerungsleitungen verlegt und teilweise der Frostschutzkiesaufbau eingebracht. Ab dem 7. Aug. 2023 ist die Baustelle aufgrund des Betriebsurlaub für insgesamt zwei Wochen nicht besetzt. Im Anschluss werden die Bodenstabilisierungsmaßnahmen im Bereich der Stichstraße nach Dörnen erfolgen und parallel die Pflasterarbeiten beginnen. Die

46. Sitzung des Marktgemeinderates Wiggensbach am 7. August 2023

Asphaltierung ist für Ende September vorgesehen, sodass eine Fertigstellung Mitte Oktober realistisch ist.

13.4 **Beantwortung von Anfragen**

Anstellungsschlüssel der Kinderbetreuungseinrichtungen

Bezugnehmend auf die Anfrage von Gemeinderatsmitglied Dr. Melanie Binzer vom 19. Juni und 10. Juli 2023 zu Anstellungsschlüsseln der Kinderbetreuungseinrichtungen im kommenden Betreuungsjahr 2023/2024 kann zum heutigen Stand folgendes berichtet werden:

- die Kinderkrippe mit 60 betreuten Kleinkindern und den Zeitraum der ersten Aufnahme von Sep. bis Dez. 2023 einen Anstellungsschlüssel von 1 : 8,0 (Bayern: 1 : 8,53)
- die Kinderkrippe mit 67 betreuten Kleinkindern und den Zeitraum nach der zweiten Aufnahme ab Jan. 2024 einen Anstellungsschlüssel von 1 : 8,8 (Bayern: 1 : 8,53)
- den Kindergarten Wiggensbach einen Anstellungsschlüssel von 1 : 10,43 (Bayern: 1 : 9,37)
- die Außengruppe des Kindergartens in Ermengerst aufgrund der Besonderheit einer Einzelgruppe einen Anstellungsschlüssel von 1 : 7,77

Die bayernweiten Zahlen sind im Schreiben des Bayerischen Staatsministerium für Familie, Arbeit und Soziales vom 14. Juli 2023 für das Jahr 2022 bekannt gegeben. Das Jugendamt beim Landratsamt Oberallgäu hat uns mit Nachricht vom 20. Juli 2023 mitgeteilt, dass dort keine landkreisweiten Vergleichszahlen für den Anstellungsschlüssel in den verschiedenen Kategorien (Kinderkrippe, Kindergarten usw.) vorliegen.

Radweg nach Ermengerst

Bezugnehmend auf die Anregung von Gemeinderatsmitglied Michael Deuschle vom 10. Juli 2023 zur anstehenden Sanierung des Geh- und Radwegs zwischen Wiggensbach und Ermengerst kann berichtet werden, dass bereit ein erster Ortstermin zwischen den Bauverwaltungen stattgefunden hat und erste Gespräche stattfanden.

13.5 **Termine**

Die nächsten öffentlichen Sitzungen sind wie folgt terminiert:

- Mo, 11. Sep. 2023: Bau- und Umweltausschuss (bei Bedarf)
- Mo, 18. Sep. 2023: Marktgemeinderat

Wir bitten um Terminvormerkung!